

LEGENDE

- Gemeindegrenze
- Strukturräume**
- Strukturraumgrenze
- I Niederungsgebiet des Ruthenstroms
- II Geestrücken und ehemalige Nehrungshaken
- III Marsch (marine Sedimentation)
- IV Humose Marsch (marine Sedimentation mit Torfschichten)
- Eignungsräume für die Entwicklung eines Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems**
- Nebenverbundachse der regionalen Biotopverbundplanung
- Fließgewässer mit besonderer Bedeutung für den lokalen Biotopverbund
- Vorrangige Flächen für den Naturschutz**
- Biotop, geschützt nach § 15a Abs. 1 LNatSchG
- Quelliger Bereich, geschützt nach § 15a Abs. 1 LNatSchG
- Wallhecke (Knick), geschützt nach § 15b Abs. 1 LNatSchG
- ***** Feldhecke, geschützt nach § 15b Abs. 1 LNatSchG
- Entwicklungsfläche für geschützte Biotope nach § 15 Abs. 1 Ziffer 3 LNatSchG
- Hinweise zur Pflege und Entwicklung von Biotopen**
- ▲ Pflegemaßnahmen erforderlich
- ▲ Nutzung extensivieren
- ▲ Knick/Redder mit besonderem Pflegebedarf
- Schutz und Entwicklung des Landschaftsbildes**
- offenes Landschaftscharakter erhalten
- ▽ Verdichtung mit Landschaftsstrukturelementen
- ↔ Freiverbindung erhalten
- ▲ Siedlungseinbindung verbessern
- Schutz von Kulturdenkmälern**
- D archaisches Denkmal (Grabhügel "Rugenberg")
- Erholung**
- ◆◆◆ Wanderwegverbindung herstellen

Land- und Forstwirtschaft

- Niedermoorböden: Minderung des Risikos der Versauerung/Bodensackung durch angepasste Grünlandnutzung
- Wald im Sinne § 2 Abs. 1 Landeswaldgesetz

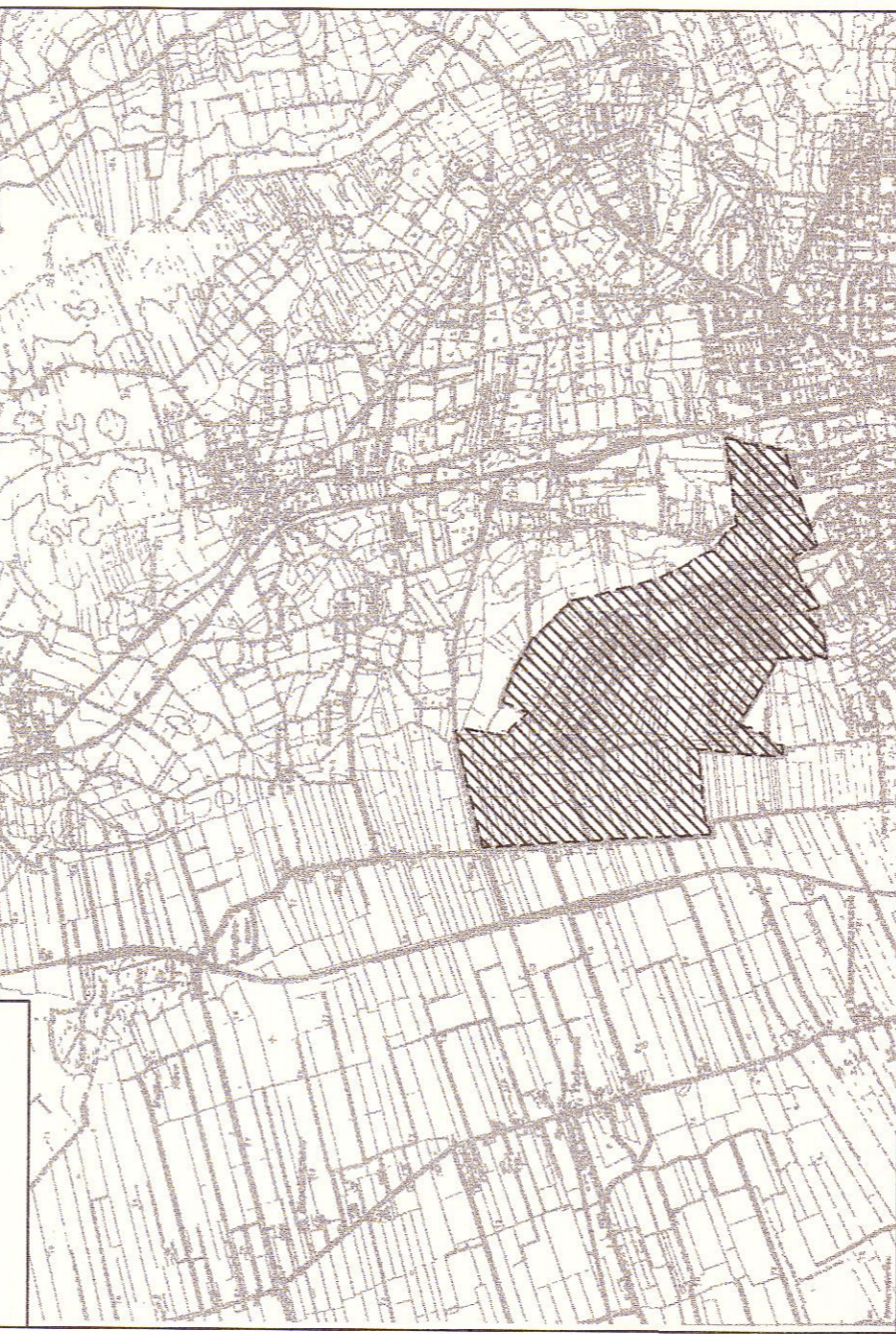
Wasserwirtschaft

- Grenze des geplanten Wasserschutzgebietes (Nachrichtliche Übernahme aus Karte "Wasserschon- und Wasserschutzgebiete in S.-H.", LANU 1997)

Siedlungsbereich

- für Wohnbebauung vorgesehene Fläche (Bebauungsplan im Aufstellungsverfahren)
- geeignete Fläche für die Wohnbebauung
- geeignete Fläche für Gewerbe
- Bereich für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft zur Kompensation von Eingriffen in den Naturhaushalt (verbindliche Abgrenzung erfolgt im Rahmen der Bauleitplanung)
- geeignete Fläche für öffentliche Grünanlage
- Abgrenzung der Siedlungsentwicklung

**Plangebiet
ÜBERSICHT**



**LANDSCHAFTSPLAN DER GEMEINDE
WESSELN**

Darstellung: PLANUNG

Auftraggeber: PLANUNGSBÜRO MORDHORST GmbH
Kobener Str. 25
24999 Norder
Tel.: 04302-49271
Fax: 04302-49280

bearbeitet: MAASS
gezeichnet: MAASS

Auftraggeber: GEMEINDE WESSELN
DER BÜRGERMEISTER

Maßstab: 1 : 5.000
0 50 100 150 m

Festgestellt mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 9. Dezember 1999